



LASITUSTÖIDEN PIENTOIMITUSEHDOT 7.6.2016

Suomen Tasolasiyhdistys ry on hyväksynyt nämä pientoimitusehdot 7.6.2016 ja suosittelee niiden käyttöä lasitustöiden pientoimituksissa.

1. EHTOJEN SOVELTAMINEN

Yksityisen henkilön tai pienyrityksen (myöhemmin tilaaja) tilaamissa lasitustöissä noudatetaan näitä lasitusalan toimitusehtoja, mikäli niitä ei tilaajan ja lasitusurakoitsijan (toimittaja) välisellä kirjallisella sopimuksella ole muutettu. Lasitustyöhön sisältyy sekä työn että materiaalin toimitusta.

2. TARJOUS

Tarjous on voimassa yhden (1) kuukauden tarjouksen päivämäärästä.

3. KAUPPASOPIMUKSEN SYNTYMINEN

Sopimus katsotaan syntyneeksi, kun kirjallinen sopimus allekirjoitetaan tai, jos sitä ei tehdä, silloin kun myyjä toimittaa tilausvahvistuksen ostajan tekemään tilaukseen.

Jos asiakirjoissa on keskenään erilaisia määräyksiä, on järjestys: kauppasopimus, tilausvahvistus, tilaus, tarjous ja tarjouspyyntö.

4. TOIMITUSPAIKKA

Toimituspaikka on tilaajan tarjouspyynnössä esittämä osoite, ellei muuta ole sovittu.

5. HINTA

Hinta on kiinteä, ja sisältää kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron (ALV), joka näytetään myös eriteltynä.

Lisä- ja muutostyöt otetaan huomioon hintaa nostavina. Niiden vaikutus hintaan on ilmoitettava tilaajalle viivytyksettä.

6. TOIMITUKSEN MAKSAMINEN

Toimituksen hinta suoritetaan sovittuna eräpäivänä. Myöhästyneille maksuille suoritetaan sopimuksen tai korkolain mukainen viivästyskorko.

7. TOIMITUSAIKA

Toimittajalla on oikeus pidentää toimitusaikaa, jos siihen on tilaajan puolelta johtuva syy, kuten lisä- tai muutostyö. Lisäaikaa koskevista vaatimuksista on sovittava kirjallisesti tilaajan ja toimittajan kesken ennen muutostöihin ryhtymistä.

Toimitusaikaa pidentää myös ylivoimainen este.

Tilaajan tulee varmistaa, että toimitus on mahdollista sovittuna ajankohtana. Jos toimitusta ei voida suorittaa toimittajasta riippumattomista syistä, on hänellä oikeus laskuttaa tilaajaa aiheutuvista kuluista.

8. VIIVÄSTYMINEN JA VIIVÄSTYSSAKKO

Jos toimitusta ei voida lainkaan täyttää tai vain joltakin osalta tai tavaraa ei voida ottaa vastaan, niin osapuolten on ensitilassa ilmoitettava tästä toiselle osapuolelle.

Osapuolen on viivymättä ilmoitettava toiselle havaittuaan tulevan viivästyksen. Viivästyisestä on ilmoitettava myös kirjallisesti.

Toimittajan velvollisuus korvata tilaajalle viivästyneet tai toimittamatta jääneen toimituksen aiheuttama vahinko tai tappio on 0,5 % viivästyneet toimituksen arvosta kultakin täydeltä viikolta, kuitenkin enintään 10 %. Viivästys sakko velvollisuutta ei ole, jos rakennuskohte on toisten viivästyksen takia siinä vaiheessa, ettei toimittajan viivästys aiheuta tilaajalle vahinkoa.

9. TYÖMAAJÄRJESTELYT

Ennen toimituksen aloittamista todetaan tilaajan ja toimittajan välillä siitä, että kaikki työn suorituksen kannalta olennaiset asiat ovat kunnossa, kuten mm. työmenetelmät, työjärjestys, käytettävät lasit ja lasitusmateriaalit, suojaus ja erikoisongelmat.

Työkohteessa tilaaja ja toimittaja yhdessä toteavat työtä haittaavat esteet/rajoitukset, kuten kaivannot, kasvustot, aidat, kulkuväylät jne., jotta työmaa on turvallinen ja toimiva.

Tilaaaja ja toimittaja sopivat yhdessä työtä haittaavien esteiden poistamisesta ja niistä aiheutuvien kustannusten korvausten määrästä toimittajalle ellei haittojen kustannuksia ole tarjouspyynnössä sisällytetty urakkaan.

10. TILAAJAN MYÖTÄVAIKUTUSVELVOITTEET

Tilaaaja hoitaa toimittajalle korvauksetta lasituskohteessa:

- Sähkövirran
- Työtä haittaavien esteiden (esim. kasvillisuus, autot yms.) poistamisen
- Mahdollisten viranomaisten vaatimien lupien järjestämisen. Jos urakoitsija hankkii omalla kustannuksellaan luvat, niin tilaaaja maksaa ne laskun mukaan.

11. TAKUU

Takuu määräytyy Suomen Tasolasiyhdistys ry:n määrittämien takuehtojen mukaisesti. Rakennuslasin vastaanottoa, käsittelyä, varastointia, kuljetusta ja reklamointia käsittelevät ohjeet sekä eristyslasielementtejä koskevat takuehdot on päivitetty 1.5.2016.

11.1 TARKASTUS

Tilaaaja tai työn valvoja on velvollinen ilmoittamaan havaitsemistaan mahdollisista virheistä tai puutteista ensi tilassa. Työsuorituksen aikana tarkkaillaan, että lasitustyö suoritetaan ohjeiden mukaan.

Myös laskussa olevista virheistä tilaaajan on reklamoitava toimittajaa seitsemässä päivässä siitä, kun huomasi tai hänen olisi pitänyt huomata virhe.

12. URAKOITSIJAN VELVOITTEET TAKUUAIKANA

Toimittaja vastaa työsuorituksen ja siihen liittyvien tuotteiden virheistä takuun aikana. Tilaaaja ei voi vedota toimituksen/tuotteiden virheeseen, mikäli hän ei ilmoita virheestä kohtuullisessa ajassa virheen havaitsemisesta lukien tai siitä lukien, kun virhe olisi tarkastuksessa kohtuudella pitänyt havaita.

Toimittaja on velvollinen viipymättä tiedon saatuaan omalla kustannuksellaan korjaamaan suorituksessaan takuuaikana ilmenevät virheet ja

puutteet. Annetun alkuperäisen takuun ulkopuolelle jäävät korjaukset maksaa tilaaaja.

Mikäli toimittaja tilaaajan kirjallisesta huomautuksesta huolimatta laiminlyö takuuvuoroitteensa täyttämisen kohtuullisessa ajassa, tilaaajalla on oikeus korjata tai korjauttaa virhe toimittajan kustannuksella. Tilaaajan on ennen virheen korjaamista tai korjauttamista ilmoitettava tästä toimittajalle.

Toimittaja vastaa takuuajan jälkeen sellaisista virheistä, puutteista ja haitoista, joiden tilaaaja näyttää aiheutuneen urakoitsijan törkeästä laiminlyönnistä tai täyttämättä jääneestä suorituksesta ja joita tilaaaja ei ole kohtuudella voinut havaita rakennuskohteen vastaanotto-tarkastuksessa eikä takuuaikana. Tästäkin vastuusta toimittaja on vapaa, kun 10 vuotta on kulunut lasituskohteen vastaanottamisesta.

13. TOIMITUSSOPIMUKSEN MUKAISEN TYÖN KESKEYTTÄMINEN JA SOPIMUKSEN PURKAMINEN

Toimittajalla on oikeus keskeyttää sopimuksen mukaiset työnsä, mikäli tilaaaja viivästyy sopimuksen mukaisissa maksuissaan vähintään 10 päivää ja ilmoitettuaan keskeyttämishuosta vähintään neljä (4) päivää ennen töiden arvioitua keskeytymisaikaa.

Töiden keskeyttämisestä aiheutuvat kustannukset mukaan lukien työmaan uudelleen käynnistämisestä aiheutuvat kustannukset tulee tilaaajan korvata toimittajalle.

Mikäli tilaaajan maksuviivästys kestää vähintään 20 päivää tai tilaaaja on konkurssissa, on toimittajalla oikeus purkaa sopimus päättymään välittömästi.

14. ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Sopimuksesta syntyneet erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan osapuolten välisissä neuvotteluissa. Jos neuvotteluteitse ei päästä tyydyttävään ratkaisuun, ratkaisee sopimuksesta ja siihen liittyvistä sekoista syntyneet erimielisyydet toimittajan kotipaikan tuomioistuimien.